



Филиал ПАО «Россети Московский регион» -
Северные электрические сети

ПРИКАЗ

от 31.03.2026

№ 1065

Об утверждении проектно-сметной документации

На основании экспертного заключения технической службы филиала ПАО «Россети Московский регион» - Северные электрические сети ПРИКАЗЫВАЮ:

Утвердить проектно-сметную документацию по титулу: I-346378, Реконструкция ВЛИ-0,38 кВ от ТП-6/0,4кВ № 749 до оп. №3, ПС №116 "Солнечногорск", в т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н, д. Дубинино, разработанную генеральным подрядчиком ООО "ФОРТ СИТИ" по договору № С296949-346378 от 24.12.2025, со следующими технико-экономическими показателями:

ВЛИ-0,4 кВ

Протяженность трассы, км. 0,147

Марка провода - СИП-2 3х70+1х95 0,157

РУ-0,4 кВ

ВА57-35 160 А, шт. 1

Общая сметная стоимость в ценах на декабрь 2025 430,06 тыс.руб.
года

В т.ч.

СМР 308,49 тыс.руб.

Оборудование 8,17 тыс.руб.

Прочие затраты 113,4 тыс.руб.

В т.ч.

Проектные работы 70,81 тыс.руб.

Заместитель директора по капитальному
строительству — начальник управления

Д.С. Жук

Рассылается: дело, сл. РС, УКС, ПТС, ИПиЭТП

М.В. Иванова
8(915) 365-56-45

Пояснительная записка

Реконструкция ВЛИ-0,38 кВ от ТП-6/0,4кВ № 749 до оп. №3, ПС №116 "Солнечногорск", в т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н, д. Дубинино

выполнена в соответствии с Приказом №421/пр от 04.08.2020 г «Об утверждении Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации».

В основу определения сметной стоимости на строительные и монтажные работы приняты объемы работ на основании чертежей, объемов работ и спецификаций на стадии проектной документации.

Локальные сметы составлены по сметным нормативам ФСНБ-2022

На монтажные и пуско-наладочные работы

Сметная стоимость определена ресурсно– индексным методом на основании ФСНБ-2022 на строительно-монтажные и пусконаладочные работы.

Накладные расходы приняты в процентном отношении от фонда оплаты труда рабочих (строителей и механизаторов) в соответствии с нормативами накладных расходов по видам строительных и монтажных работ на основании Приказа Минстроя России от 21.12.2020 г. № 812/пр.

Сметная прибыль принята в процентном отношении от фонда оплаты труда рабочих (строителей и механизаторов) в соответствии с нормативами сметной прибыли по видам строительных и монтажных работ на основании Приказа Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр.

К ценам материалов и оборудования применены следующие коэффициенты:

$K = 1,05$ на материалы;

$K = 1,0375$ на металлические конструкции;

$K=1,042$ на оборудование;

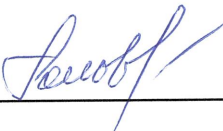
Стоимость строительства определена ресурсно-индексным методом в ценах на 01.01.2022 г. с пересчётом в текущий уровень цен расчетными индексами пересчета стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ для Московской области, рекомендуемого Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (Минстроем России) к ФСНБ-2022. Лимитированные затраты по главам 8,9,12 сметного расчета определены по нормам ПЦСН-2020.

Резерв средств на непредвиденные работы и затраты определяются согласно Приказа №421/пр от 04.08.2020 г.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. дата	11.12.2020 № 774/пр. К ценам материалов и оборудования применены следующие коэффициенты: K = 1,05 на материалы; K = 1,0375 на металлические конструкции; K=1,042 на оборудование; Стоимость строительства определена ресурсно-индексным методом в ценах на 01.01.2022 г. с пересчётом в текущий уровень цен расчетными индексами пересчета стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ для Московской области, рекомендуемого Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (Минстроем России) к ФСНБ-2022. Лимитированные затраты по главам 8,9,12 сметного расчета определены по нормам ПЦСН-2020. Резерв средств на непредвиденные работы и затраты определяются согласно Приказа №421/пр от 04.08.2020 г.								
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. дата						Реконструкция ВЛИ-0,38 кВ от ТП-6/0,4кВ № 749 до оп. №3, ПС №116 "Солнечногорск", в т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н, д. Дубинино	Лит.	Лист	Листов
					Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата				
					Разраб.								
					Пров.								
					Н. контр.								

Общая сметная стоимость по ССР по титулу: Нормативные затраты на работы по подготовке проектной документации для строительства, реконструкции сетей инженерно-технического обеспечения и объектов инфраструктуры. Утверждены приказом Минстроя России от 28 ноября 2023 г. № 847/пр «О нормативных затратах на работы по подготовке проектной документации для строительства, реконструкции

Строительные работы:	335 368,14 Р
Монтажные работы:	40 986,90 Р
Оборудование:	9 967,90 Р
Прочие:	138 350,76 Р
Итого:	524 673,70 Р

Составил _____  О.А. Головина



Подп. дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата									
				Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата				
Инв. № подл.	Разраб.								Реконструкция ВЛИ-0,38 кВ от ТП-6/0,4кВ № 749 до оп. №3, ПС №116 "Солнечногорск", в т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н, д. Дубинино	Лит.	Лист	Листов
	Пров.											
	Н. контр.											
	ГИП											
										C296949-346378		

"УТВЕРЖДАЮ"

Заместитель директора по капитальному строительству — начальник управления филиала ПАО "Россети Московский регион" - Северные электрические сети

Д.С. Жук.

2026г.

Сводный сметный расчёт стоимости строительства

Реконструкция ВЛИ-0,38 кВ от ТП-6/0,4кВ № 749 до оп. №3, ПС №116 "Солнечногорск", в т.ч. ПНР, МО, Солнечногорский р-н, д. Дубинино
(наименование стройки, объекта)

С296949-346378

Составлен в ценах по состоянию на

2025.12

№ п/п	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость (тыс.руб)				Общая сметная стоимость
			Строительных работ	Монтажных работ	Оборудования	Прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 1. Подготовка территории строительства							
1	01-01-01	Расчистка трассы	1,58	-	-	-	1,58
Итого: по главе 1			1,58	-	-	-	1,58
Глава 2. Основные объекты строительства							
2	02-01-01	СМР ВЛИ-0,38 кВ	252,42	11,51	-	-	263,93
3	02-01-02	СМР РУ-0,4 кВ	7,89	20,46	7,93	-	36,28
Итого: по главе 2			260,31	31,97	7,93	-	300,21
Итого: по главам 1-2			261,89	31,97	7,93	-	301,79
Глава 9. Прочие работы и затраты							
4	09-01-01	ПНР ВЛИ-0,38 кВ	-	-	-	11,04	11,04
5	09-01-02	ПНР РУ-0,4 кВ	-	-	-	5,78	5,78
6	Приказ Минстроя России №325/пр от 25 мая 2021 года, Приложение 1, раздел 2, п. 50	Затраты при производстве работ в зимнее время 1,9% (линейные объекты)	4,83	0,22	-	-	5,04
7	Приказ Минстроя России №325/пр от 25 мая 2021 года, Приложение 1, раздел 2, п. 51	Затраты при производстве работ в зимнее время 2,1% (ТП)	0,17	0,43	-	-	0,60
Итого: по главе 9			4,99	0,65	-	16,82	22,46
Итого: по главам 1-9			266,88	32,62	7,93	16,82	324,25
Глава 10. Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строящегося предприятия							
8	Приказ ПАО "Россети Московский регион" №612 от 01.07.2025	Содержание службы заказчика-застройщика - 3,93% от итога гл. 1-9+гл.12	-	-	-	15,53	15,53
9	Постановление Правительства РФ от 21 июня 2010г. №468	Строительный контроль-2,14% от итога гл.1-9	-	-	-	6,94	6,94
Итого: по главе 10			-	-	-	22,47	22,47
Итого: по главам 1-10			266,88	32,62	7,93	39,29	346,72
Глава 12. Проектные и изыскательские работы							
10	12-01-01	Проектные работы	-	-	-	27,93	27,93
11	12-01-02	Топосъемка	-	-	-	42,87	42,87
Итого: по главе 12			-	-	-	70,81	70,81
Итого: по главам 1-12			266,88	32,62	7,93	110,10	417,53
Непредвиденные затраты							
12	Приказ 421/пр от 04.08.2020г. п.179	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты - 3%	8,01	0,98	0,24	3,30	12,53
		Итого: Непредвиденные затраты	8,01	0,98	0,24	3,30	12,53
		Итого с непредвиденными	274,89	33,60	8,17	113,40	430,06
НДС							
13	Приказ 421/пр от 04.08.2020г. п.180	Средства на покрытие затрат по уплате налога на добавленную стоимость - 22%	60,48	7,39	1,80	24,95	94,62
		Итого НДС	60,48	7,39	1,80	24,95	94,62
		ВСЕГО по сводному сметному расчету с НДС	335,37	40,99	9,97	138,35	524,68

Врио генерального директора ООО «ФОРТ СИТИ»

О.А. Головина

СОГЛАСОВАНО
Главный специалист СДО
Иванова М.В.